



Iddelsfelder Hardt 7 4. Aug. 2020  
Eingang (Straße)

50679 Köln

Bauaufsichtsamt 50630  
Incarustelle  
0221/684926, sylvia.bringmann@tierheim-koeln-  
dellbrueck.de

(Telefon, E-Mail)

(Name und Vorname des Antragstellers)

An den  
Landesbetrieb Wald und Holz NRW  
Regionalforstamt Rhein-Sieg-Erf  
Krewelstraße 7  
53783 Eitorf

### Antrag

1. auf Genehmigung der dauerhaften **UMWANDLUNG** von Wald in eine andere Nutzungsart.
2. Sofern der Umwandlung von Wald Verbote zum Schutz von Natur und Landschaft entgegenstehen, beantrage ich zugleich Befreiung von diesen Verboten.

#### Umwandlungsfläche:

Für das/die Grundstück/e

<b>Gemarkung:</b>	Thurn-Struden	<b>Stadt/Gemeinde:</b>	
<b>Flur:</b>	67	<b>Köln</b>	
<b>Flurstück:</b>	2164 und 1917/106	<b>Ortslage Dellbrück</b>	

beantrage ich die Genehmigung der dauerhaften Umwandlung einer Waldfläche von 1408 m<sup>2</sup>

**zur Nutzung als Tierheim.**

Die Fläche habe ich in der beigelegten Übersichtskarte

und im Kartenausschnitt (M.1: 1.000 ) rot umrandet dargestellt.

Es besteht ein **Interesse** an der Umwandlung, weil die gegenwärtige Kapazität des Tierheims Köln-Dellbrück erschöpft ist und ein öffentliches Interesse an der ordnungsgemäßen Unterbringung von Tierfindlingen besteht.

Die Umwandlung kann bis zum 31.10.2020 durchgeführt werden.

Die Umwandlungsfläche ist mit **Baumart: Eiche** **Alter: ca. 20 Jahre**

bestockt.

**Eigentümer (wenn nicht Antragsteller):** Stadt Köln

Die Einverständniserklärung des Eigentümers liegt bei.

Als Ersatz für die Waldumwandlung biete ich die Aufforstung des Grundstücks an:



Gemarkung: Dünwald  
Flur: 49  
Flurstück: 119  
Größe der Aufforstungsfläche: 1.844 m<sup>2</sup>

Stadt/Gemeinde: Köln  
Eingang 24. Aug. 2020  
Ortslage Dünwald  
Bauaufsichtsamt 630/30  
Eingangsstelle

Die Fläche habe ich in der Übersichtskarte und im Kartenausschnitt (M. 1: 1.000) grün umrandet dargestellt.

Die Ersatzfläche wird bisher als Wohnbaufläche genutzt.

Die Ersatzfläche soll bis zum 31.12.2020 mit folgenden Baumarten aufgeforstet werden:

Rot-Buche, Stiel-Eiche, Berg-Ahorn

Eigentümer (wenn nicht Antragsteller): Stadt Köln

Die Einverständniserklärung des Eigentümers zur Leistung einer Ersatzaufforstung liegt bei.

Eine Ersatzaufforstung kann angeboten werden:

Zum Ausgleich nachteiliger Wirkungen der Umwandlung sollen daher folgende Maßnahmen erfolgen:

---

---

---

---

Angaben zum Artenschutz auf der Umwandlungs- und Ersatzfläche:

Artenschutzrechtliche Auswirkungen sind nicht zu erwarten.

Ich versichere hiermit, dass die angebotene Ersatzpflanzung nicht bereits durch gesetzliche oder behördliche Auflagen erfüllt werden muss und dass die hierfür vorgesehene Fläche nicht als Wald im Sinne von § 2 Bundeswaldgesetz und § 1 Landesforstgesetz gilt.

Mir ist bekannt, dass erst nach Erteilung der forstrechtlichen Genehmigung mit Maßnahmen der Waldumwandlung begonnen werden darf. Genehmigungen nach anderen Rechtsvorschriften (z. B. Bau- oder Wasserrecht) berechtigen dazu nicht.

Ort, Datum

Köln, den 11/2/20

Tierheim Köln Dellbrück

Gund gegen den Missbrauch der Tiere e.V.

Gesellschaft Köln

Iddelsfelder Hardt · 51069 Köln

Tel. 02 21 / 68 49 26 · Fax 68 18 48

Nichtzutreffendes streichen

Eingang 24. Aug. 2020

Stadt Köln, Amt für Liegenschaften,  
 Vermessung und Kataster, 230/42-9

Bauaufsichtsamt 630/30  
 Eingangsstelle

(Name und Vorname der Antragstellerin/  
 des Antragstellers)

Gemarkung:	Thurn-Strunden	Stadt/Gemeinde:	Köln
Flur:	67	Flurstück:	2164 und 1917/106

### Formular E.1: Erklärung zur Vorbereitung der UVP-Vorprüfung

ergänzend zum Antrag auf Genehmigung der Umwandlung von Wald in eine andere Nutzungsart

#### 1. Rechtsgrundlage

Vorhaben in Form einer Umwandlung von Wald in eine andere Nutzungsart gem. der Anlage 1 Nr. 17.2 zum UVPG fallen nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) unter den Anwendungsbereich dieses Gesetzes.

Zur Vorbereitung der UVP-Vorprüfung ist der Vorhabenträger nach § 7 Abs. 4 UVPG i. V. m. Anlage 2 zum UVPG verpflichtet, der zuständigen Behörde **geeignete Angaben zu den Merkmalen des Vorhabens und des Standorts sowie zu den möglichen erheblichen Umweltauswirkungen des Vorhabens** zu übermitteln, wenn nach § 7 Abs. 1 und 2, auch i. V. m. §§ 8 bis 14 UVPG eine Vorprüfung durchzuführen ist.

#### 2. Größe der Umwandlungsfläche

Die beantragte Waldumwandlung hat eine Größe von 0,1408 ha.

#### 3. Art des Vorhabens

Bei der beantragten Waldumwandlung handelt es sich um ein (Zutreffendes bitte ankreuzen):

<b>Neuvorhaben</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Änderungsvorhaben</b> (Änderung einschl. Erweiterung eines Vorhabens) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Das zu ändernde Vorhaben wurde <u>einer</u> UVP unterzogen</li> <li>• Das zu ändernde Vorhaben wurde <u>keiner</u> UVP unterzogen</li> </ul>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Kumulierendes Vorhaben</b> (Die beantragte Waldumwandlung ist Bestandteil mehrerer Vorhaben <u>derselben Art</u> von einem oder mehreren Vorhabenträgern, die in einem <u>engen räumlichen und funktionalen Zusammenhang</u> durchgeführt werden) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Das beantragte Vorhaben ist Bestandteil einer „gleichzeitigen Kumulation“</li> <li>• Das beantragte Vorhaben ist Bestandteil einer „nachträglichen Kumulation“</li> </ul>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Erklärung des Vorhabenträgers zur Vorbereitung der UVP-Vorprüfung

Eingang 24. Aug. 2020

gem. § 7 Abs. 4 UVPG, Anlage 1 Nr. 17.2 UVPG, i. V. m. Anlage 2 zum UVPG

Bauaufsichtsamt 630/30  
Eingangsstelle

**Nur für den Fall einer „nachträglichen Kumulation“**

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| • Das Zulassungsverfahren für das frühere Vorhaben <u>läuft noch</u>                       | <input type="checkbox"/> |
| • Für das frühere Vorhaben besteht <u>eine UVP-Pflicht</u>                                 | <input type="checkbox"/> |
| • Für das frühere Vorhaben besteht <u>keine UVP-Pflicht</u>                                | <input type="checkbox"/> |
| • Antragsunterlagen für das Zulassungsverf. sind bereits <u>vollständig</u> eingereicht    | <input type="checkbox"/> |
| • Antragsunterlagen für das Zulassungsverf. sind <u>noch nicht vollständig</u> eingereicht | <input type="checkbox"/> |
| • Das Zulassungsverfahren für das frühere Vorhaben ist bereits <u>abgeschlossen</u>        | <input type="checkbox"/> |
| • Das frühere Vorhaben wurde <u>einer UVP</u> unterzogen                                   | <input type="checkbox"/> |
| • Das frühere Vorhaben wurde <u>keiner UVP</u> unterzogen                                  | <input type="checkbox"/> |

**4. Erklärung**

Ich versichere die Vollständigkeit und Richtigkeit meiner Angaben.

Tierärztin Köln-Dellbrück

Bund gegen den Missbrauch der Tiere o.V.

Geschäftsstelle Köln

Iddelfelder Hardt - 51069 Köln

Tel. 02 21 7 88 49 26 / Fax 88 18 48

Köln, den 14/12/20

(Ort, Datum)

(Unterschrift der Antragstellerin/des Antragstellers)