

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude insgesamt

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	9 256	251	4 879
1994	11 953	311	5 953
1995	13 338	102	6 474
1996	19 263	453	8 947
1997	31 133	295	13 612
1998	34 441	177	15 043
1999	37 702	386	16 675
2000	34 296	107	15 216
2001	31 438	57	14 679
2002	27 680	25	13 085
2003	22 512	540	11 622
2004	18 912	83	10 325
2005	19 690	608	10 856
2006	19 269	129	10 903
2007	17 559	681	10 486
2008	15 722	472	9 364
2009	14 970	225	8 839
2010	14 182	98	8 639
2011	12 669	298	7 513
2012	13 270	-	7 525
2013	11 390	-	6 457
2014	9 920	-	5 756
2015	11 667	-	6 522
2016	10 643	-	5 824

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude insgesamt

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2017	13 023	-	6 820
2018	14 422	-	7 531
2019	14 437	-	7 385

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude mit 1 Wohnung

Erlöschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	2 848	-	2 174
1994	3 047	-	2 355
1995	3 423	4	2 609
1996	3 882	1	2 947
1997	6 386	2	4 470
1998	5 467	1	3 997
1999	7 791	-	5 271
2000	7 121	1	4 866
2001	7 823	3	5 475
2002	7 925	-	5 312
2003	7 527	1	5 238
2004	7 423	2	5 290
2005	7 284	4	5 309
2006	7 454	1	5 517
2007	7 206	4	5 483
2008	6 455	4	5 044
2009	6 134	2	4 725
2010	5 840	3	4 647
2011	4 909	1	3 849
2012	4 562	-	3 660
2013	3 511	-	2 812
2014	3 198	-	2 636
2015	3 195	-	2 619
2016	2 794	-	2 310

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude mit 1 Wohnung

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2017	2 917	-	2 409
2018	3 246	-	2 681
2019	2 938	-	2 487

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude mit 2 Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	1 318	-	744
1994	1 676	-	901
1995	1 572	-	915
1996	1 836	-	1 069
1997	2 262	-	1 291
1998	2 214	-	1 305
1999	2 356	-	1 358
2000	2 092	1	1 179
2001	2 228	1	1 320
2002	1 772	2	1 047
2003	1 858	-	1 048
2004	1 674	-	999
2005	1 836	1	1 067
2006	1 936	1	1 175
2007	1 988	-	1 189
2008	1 688	2	1 011
2009	1 558	-	944
2010	1 594	6	993
2011	1 296	1	807
2012	1 234	-	760
2013	1 022	-	642
2014	926	-	568
2015	1 014	-	617
2016	818	-	504

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude mit 2 Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am

31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2017	986	-	578
2018	1 000	-	625
2019	1 044	-	643

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	4 499	-	1 774
1994	7 037	1	2 607
1995	8 138	-	2 845
1996	13 469	-	4 818
1997	25 272	49	9 106
1998	22 512	-	8 057
1999	27 081	5	9 836
2000	24 469	1	8 972
2001	20 894	6	7 734
2002	17 466	-	6 570
2003	13 003	96	5 163
2004	9 790	1	4 015
2005	10 332	-	4 347
2006	9 837	14	4 175
2007	8 319	-	3 636
2008	7 479	8	3 221
2009	7 139	8	3 072
2010	6 533	-	2 938
2011	6 359	-	2 802
2012	7 134	-	2 966
2013	6 509	-	2 945
2014	6 624	-	2 498
2015	7 097	-	3 211
2016	6 765	-	2 968

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am

31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2017	8 389	-	3 694
2018	9 391	-	4 103
2019	9 246	-	4 050

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohnheime

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	591	251	187
1994	193	310	90
1995	205	98	104
1996	76	452	113
1997	521	126	176
1998	940	294	253
1999	474	381	211
2000	614	104	200
2001	493	47	150
2002	517	23	157
2003	124	443	172
2004	25	80	21
2005	238	603	134
2006	42	113	36
2007	46	677	178
2008	100	458	89
2009	139	215	97
2010	215	89	61
2011	105	296	55
2012	340	-	138
2013	348	-	59
2014	272	-	54
2015	361	-	75
2016	266	-	42

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Deutschland

Wohnheime

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2017	731	-	138
2018	785	-	122
2019	1 209	-	205

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohngebäude insgesamt

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	9 661	264	4 987
1991	7 405	300	4 136
1992	7 640	311	4 240
1993	8 865	251	4 670
1994	10 124	262	5 243
1995	10 864	72	5 401
1996	13 890	350	6 660
1997	20 968	153	9 702
1998	21 705	87	9 944
1999	20 318	279	9 676
2000	20 739	17	9 642
2001	21 034	28	10 413
2002	17 549	9	8 946
2003	15 328	307	8 354
2004	13 349	58	7 764
2005	14 839	354	8 479
2006	14 285	58	8 468
2007	14 070	564	8 740
2008	12 659	450	7 920
2009	12 411	103	7 433
2010	12 133	86	7 483
2011	10 074	298	6 133
2012	10 498	-	6 223
2013	9 339	-	5 451
2014	7 593	-	4 553

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohngebäude insgesamt

Erloschene Baugenehmigungen am				
31.12.	Errichtung neuer Gebäude			Rauminhalt
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten		
	Anzahl		1 000 m ³	
2015	9 364	-		5 268
2016	7 726	-		4 443
2017	9 807	-		5 170
2018	10 556	-		5 633
2019	10 733	-		5 689

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohngebäude mit 1 Wohnung

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	3 139	-	2 293
1991	2 735	-	2 040
1992	2 785	-	2 136
1993	2 688	-	2 069
1994	2 688	-	2 109
1995	2 608	-	2 102
1996	2 854	-	2 302
1997	4 307	1	3 200
1998	4 092	-	3 154
1999	4 469	-	3 378
2000	4 280	1	3 225
2001	5 387	2	4 093
2002	5 236	-	3 801
2003	5 242	1	3 916
2004	5 253	-	4 034
2005	5 638	-	4 319
2006	5 670	-	4 391
2007	5 851	4	4 644
2008	5 331	3	4 319
2009	4 920	1	3 916
2010	4 842	3	3 970
2011	3 822	1	3 123
2012	3 678	-	3 058
2013	2 897	-	2 393
2014	2 608	-	2 199

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohngebäude mit 1 Wohnung

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	2 559	-	2 189
2016	2 271	-	1 912
2017	2 283		1 944
2018	2 694		2 253
2019	2 314		1 998

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohngebäude mit 2 Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	1 348	-	771
1991	1 096	2	630
1992	1 092	-	634
1993	1 274	-	721
1994	1 560	-	848
1995	1 370	-	814
1996	1 542	-	925
1997	1 698	-	1 017
1998	1 894	-	1 150
1999	1 776	-	1 092
2000	1 538	-	923
2001	1 764	-	1 105
2002	1 396	2	855
2003	1 510	-	890
2004	1 362	-	840
2005	1 572	1	936
2006	1 570	1	979
2007	1 694	-	1 054
2008	1 506	2	919
2009	1 364	-	842
2010	1 352	6	860
2011	1 106	1	706
2012	1 060	-	663
2013	876	-	566
2014	796	-	499

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohngebäude mit 2 Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	856	-	529
2016	698	-	427
2017	814	-	511
2018	894	-	565
2019	918	-	570

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet 1

Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am				
31.12.	Errichtung neuer Gebäude			Rauminhalt 1 000 m ³
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten		
	Anzahl			
1990	4 994	-		1 825
1991	3 503	-		1 390
1992	3 672	-		1 406
1993	4 312	-		1 693
1994	5 740	-		2 213
1995	6 685	-		2 385
1996	9 426	-		3 354
1997	15 278	-		5 603
1998	14 293	-		5 226
1999	13 916	5		5 079
2000	14 456	1		5 341
2001	13 537	3		5 118
2002	10 541	-		4 173
2003	8 452	96		3 475
2004	6 710	-		2 875
2005	7 391	-		3 126
2006	7 003	-		3 072
2007	6 479	-		2 884
2008	5 722	-		2 596
2009	6 004	-		2 631
2010	5 725	-		2 595
2011	5 041	-		2 249
2012	5 420	-		2 364
2013	5 306	-		2 444
2014	4 148	-		1 845

1 Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet 1

Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	5 607	-	2 484
2016	4 644	-	2 083
2017	6 023	-	2 582
2018	6 302		2 703
2019	6 718		2 984

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohnheime

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	180	264	98
1991	71	298	75
1992	91	311	64
1993	591	251	187
1994	136	262	74
1995	201	72	100
1996	68	350	78
1997	422	86	124
1998	689	153	171
1999	157	274	127
2000	465	15	153
2001	346	23	97
2002	376	7	118
2003	124	210	73
2004	24	58	16
2005	238	353	98
2006	42	57	26
2007	46	560	158
2008	100	445	86
2009	123	102	44
2010	214	77	59
2011	105	296	55
2012	340	-	138
2013	260	-	49
2014	41	-	10

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Früheres Bundesgebiet ¹

Wohnheime

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	342	-	67
2016	113	-	21
2017	687	-	133
2018	666	-	112
2019	783	-	138

¹ Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude insgesamt

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	391	-	209
1994	1 829	49	710
1995	2 474	30	1 073
1996	5 373	103	2 287
1997	10 165	142	3 910
1998	12 736	90	5 099
1999	17 384	107	6 999
2000	13 557	90	5 574
2001	10 404	29	4 266
2002	10 131	16	4 139
2003	7 184	233	3 268
2004	5 563	25	2 560
2005	4 851	254	2 377
2006	4 984	71	2 435
2007	3 489	117	1 746
2008	3 063	22	1 445
2009	2 559	122	1 407
2010	2 049	12	1 156
2011	2 595	-	1 380
2012	2 772	-	1 302
2013	2 051	-	1 006
2014	2 327	-	1 203

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude insgesamt

Erloschene Baugenehmigungen am				
31.12.	Errichtung neuer Gebäude			
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt	
	Anzahl			1 000 m ³
2015	2 303	-	1 253	
2016	2 917	-	1 381	
2017	3 216	-	1 650	
2018	3 866	-	1 898	
2019	3 704	-	1 696	

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude mit 1 Wohnung

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	160	-	105
1994	359	-	246
1995	815	4	508
1996	1 028	1	645
1997	2 079	1	1 271
1998	1 375	1	843
1999	3 322	-	1 893
2000	2 841	-	1 641
2001	2 436	1	1 381
2002	2 689	-	1 511
2003	2 285	-	1 322
2004	2 170	2	1 257
2005	1 646	4	990
2006	1 784	1	1 126
2007	1 355	-	838
2008	1 124	1	726
2009	1 214	1	810
2010	998	-	677
2011	1 087	-	726
2012	884	-	602
2013	614	-	418
2014	590	-	437

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude mit 1 Wohnung

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	636	-	430
2016	523	-	398
2017	634	-	465
2018	552	-	428
2019	624	-	489

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude mit 2 Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	44	-	23
1994	116	-	53
1995	202	-	101
1996	294	-	144
1997	564	-	274
1998	320	-	155
1999	580	-	266
2000	554	1	256
2001	464	1	215
2002	376	-	192
2003	348	-	158
2004	312	-	159
2005	264	-	130
2006	366	-	196
2007	294	-	135
2008	182	-	92
2009	194	-	102
2010	242	-	133
2011	190	-	101
2012	174	-	98
2013	146	-	76
2014	130	-	69

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude mit 2 Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	158	-	88
2016	120	-	77
2017	172	-	67
2018	106	-	60
2019	126	-	73

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	187	-	81
1994	1 297	1	394
1995	1 453	-	460
1996	4 043	-	1 463
1997	9 994	49	3 504
1998	8 219	-	2 831
1999	13 165	-	4 757
2000	10 013	-	3 631
2001	7 357	3	2 616
2002	6 925	-	2 398
2003	4 551	-	1 688
2004	3 080	1	1 140
2005	2 941	-	1 221
2006	2 834	14	1 103
2007	1 840	-	753
2008	1 757	8	624
2009	1 135	8	441
2010	808	-	344
2011	1 318	-	553
2012	1 714	-	602
2013	1 203	-	501
2014	1 376	-	653

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	1 490	-	727
2016	2 121	-	886
2017	2 366	-	1 113
2018	3 089	-	1 400
2019	2 528	-	1 066

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohnheime

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
1990			
1991			
1992			
1993	-	-	-
1994	57	48	16
1995	4	26	4
1996	8	102	35
1997	99	40	52
1998	251	141	82
1999	317	107	84
2000	149	89	47
2001	147	24	53
2002	141	16	39
2003	-	233	99
2004	1	22	5
2005	-	250	36
2006	-	56	10
2007	-	117	20
2008	-	13	3
2009	16	113	54
2010	1	12	2
2011	-	-	-
2012	-	-	-
2013	88	-	10
2014	231	-	45

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohnbau

Neue Länder und Berlin ¹

Wohnheime

Erloschene Baugenehmigungen am			
31.12.	Errichtung neuer Gebäude		
	Wohnungen	Sonstige Wohneinheiten	Rauminhalt
	Anzahl		1 000 m ³
2015	19	-	8
2016	153	-	21
2017	44	-	5
2018	119	-	11
2019	426	-	67

¹ Bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder und Berlin-Ost