

Bebauungsplan Nr. 88

Bezeichnung des B-Planes:	Nördlich Norderstraße										
Stand des Umweltberichtes:	-----										
Stand der Bebauungsplanung:	rechtskräftig										
Stand des Grünordnungsplan:	rechtskräftig		Katasterauszüge:								
Räumlicher Zusammenhang notwendig?	nein		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_10.pdf</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_3.pdf</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_5.pdf</td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_6.pdf</td> <td style="text-align: center;">..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_7.pdf</td> <td style="text-align: center;">..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_8.pdf</td> <td style="text-align: center;">..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_9.pdf</td> </tr> </table>	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_10.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_3.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_5.pdf		..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_6.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_7.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_8.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_9.pdf
..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_10.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_3.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_5.pdf									
..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_6.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_7.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_8.pdf	..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 88\Auszug_Flurstück 1_9.pdf								
Stand / Bearbeiter:	08.08.17										

Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichs-erfordernis:	Aus-gleichs-faktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichs-flächen:	Ausgleichs-maßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötigter Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichs-maßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
Boden	m²	-4.850	0,30	-1.455	3.500	0	-590	0	590 m² Überschub wird mit dem Bau des Spielplatzes verrechnet.								
Wasser	m²	-4.850	0,30	-1.455													
Summe:				-2.910	3.500		-590	0									
									Entwicklung von Gehölz- und Wiesenflächen		3.500	100	3.500	3.500			
									Summe:				3.500	3.500			
Arten und Lebens-gemein-schaften	m²	-300	1,00	-300	300	0	0	0	Knickneuanlage		300	100	300	300	-	ja	
Arten und Lebens-gemein-schaften	m²	-650	1,00	-650	650	0	0	0	Knickschutz-streifen		650	100	650	650	-	ja	
Arten und Lebens-gemein-schaften	m²	-670	1,00	-670	670	0	0	0	Bepflanzung des Walles		670	100	670	670	-	ja	
Summe:				-1.620	1.620			0	Summe:				1.620	1.620			