

Bebauungsplan Nr. 83

Bezeichnung des B-Planes:	Industriegebiet Nord														
Stand des Umweltberichtes:	-----														
Stand der Bebauungsplanung:	rechtskräftig														
Stand des Grünordnungsplan:	rechtskräftig														
Räumlicher Zusammenhang notwendig?	nein														

Katastrerauszüge:

..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 83\Auszug_Flurstück 12.pdf

..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 83\Auszug_Flurstück 13.pdf

Stand / Bearbeiter:

06.09.17 [REDACTED]

Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichserfordernis:	Ausgleichsfaktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichsflächen:	Ausgleichsmaßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötigter Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichsmaßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
										Ausgleichsfläche nördlich L 326	80.000	100	80.000	0	80.000	ja	
Boden	m²	-135.000	0,60	-81.000	1.000	80.000	0	0		Biotopaufwertende Maßnahmen am Teich	1.000	100	1.000	1.000	0	ja	
Summe:				-81.000	1.000	80.000		0		Summe:			81.000				
Arten und Lebensgemeinschaften	m	-345	2,00	-690	735												
									6 B-Plan 76 A								
									Knickdurchbruch B-Plan 107	Knickneuanlage	735	100	735	735	0	ja	
				-690	735			6		Summe:			735				