Bebauungsplan Nr. 112

Bezeichnung des B-Planes:	**An der Alsterquelle**
Stand des Umweltberichtes:	**-----**
Stand der Bebauungsplanung:	**rechtskräftig**
Stand des Grünordnungsplan:	**rechtskräftig**
Räumlicher Zusammenhang notwendig?	**nein**
Stand / Bearbeiter:	**19.07.17** [redacted]

Katasterauszüge:

..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 112\Auszug_Flurstück 1_127.pdf

Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichserfordernis:	Ausgleichsfaktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichsflächen:	Ausgleichsmaßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötiger Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichsmaßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
Boden	m²	-3.498	0,50	-1.749	0	1.749	0	0		Sukzessionsfläche	3.498	50	1.749	0	1.749	ja	B-Plan 108
Flächen und Landschaftsbestandteile mit besonderer Bedeutung für den Naturschutz	m²	-15.619	1,00	-15.619	0	15.619	0	0		Ersatzaufforstung + ökologischer Grabenausbau	15.619	100	15.619	0	15.619	ja	Flurstück 1/127, Flur 3, Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Summe:				**-17.368**		17.368		**0**		**Summe:**			**17.368**	**0**	17.368		
Arten und Lebensgemeinschaften	m²	-10	2,00	-20	53	0	0	33		Knickneuanlage	70	75	53	53	0	ja	
Summe:				**-20**	**53**			**33**		**Summe:**			**53**	**53**	0		