Bebauungsplan Nr. 102

Bezeichnung des B-Planes:	**Prunstwiete**
Stand des Umweltberichtes:	**-----**
Stand der Bebauungsplanung:	**rechtskräftig**
Stand des Grünordnungsplan:	**rechtskräftig**
Räumlicher Zusammenhang notwendig?	**nein**
Stand / Bearbeiter:	**08.08.17** [redacted]

Katasterauszüge:

..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 102\Auszug_Flurstück 15_18.pdf

Art des auszu-gleichenden Schutzgutes:	Ein-heit	Ausgleichs-erfordernis:	Aus-gleichs-faktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichs-flächen:	Ausgleichs-maßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötiger Ausgleich aus andere Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichs-maßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
Boden	m²	-7.131	0,15 - 0,3	-2.759	2.856		0	97	----	Obstwiese	2.360	50	1.180	1.180	0	ja	
										Obstwiese	800	100	800	800	0	ja	
										naturnahe Anpflanzung	1.168	75	876	876	0	ja	
										Zwischen-summe:			2.856	2.856			
Arten und Lebens-gemein-schaften	m²	-680	2	-1.360	1.400	0		40	südlicher Teilbereich der Ausgleichs-fläche B-Plan 105	Obstwiese	1.400	100	1.400	1.400	0	ja	
Summe:		**-7.811**		**-4.119**	**4.256**			**137**		**Gesamt-summe:**			4.256	4.256			
Arten und Lebens-gemein-schaften	m	-25	2	-50	86		**-16**	20	B-Plan 37								
Arten und Lebens-gemein-schaften	m						**-10**	0	B-Plan 107.2	Knickneuanlage in **m**	86	100	86	86	0	ja	
Summe:		**-25**		**-50**		**0**	**-26**	**10**	B-Plan 107.2	**Summe:**			86	86			