



Landeshauptstadt
Mainz

Stadtverwaltung Mainz | Amt 40 | Postfach 3620 | 55026 Mainz

Schulamt
Joachim Becker
Abteilungsleiter

Herr
Brahim Ben Slama

Postfach 3620
55026 Mainz
Stadthaus | Zimmer 551
Lauterenflügel
Kaiserstraße 3-5

b.ben-slama.kt8gr3psbb@fragdenstaat.de

Tel 0 61 31 - 12 25 08
Fax 0 61 31 - 12 36 56
joachim.becker@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Mainz, 20.11.2014

Neubauten für die Peter-Jordan-Schule auf dem Gelände der Gleisbergsschule in Mainz-Gonsenheim

Sehr geehrter Herr Brahim Ben Slama,

gerne geben wir Ihnen zu Ihrem Antrag nach dem Landesinformationsgesetz (LIFG) vom 22.10.2014 bezüglich der Verlagerung der Peter-Jordan-Schule von dem bisherigen Schulstandort, Am Judensand 76, in Mainz an den Schulstandort Gleisbergweg 50 in Mainz die gewünschte Auskunft.

In der vorgenannten Angelegenheit haben bereits mehrere Veranstaltungen unter Beteiligung der Schulgemeinschaft und teilweise auch von Bürgern stattgefunden. Ihrem Antrag kann ein konkreter Termin, der von Ihnen benannten Veranstaltung, nicht entnommen werden und insoweit ein direkter Bezug nicht hergestellt werden.

Dennoch geben wir Ihnen gerne die gewünschten Informationen zu der Thematik "Peter-Jordan-Schule".

Der bisherige Schulstandort der Peter-Jordan-Schule, Am Judensand 76 in Mainz, müsste auf Grund des schlechten baulichen Zustandes einer Generalsanierung unterzogen werden. Die geschätzten Sanierungskosten bezifferten sich im Jahr 2013 auf ca. 13.5 Mio. Euro. Eine Finanzierung der Maßnahme war für die Stadt Mainz wirtschaftlich nicht darstellbar, sodass alternativ der Schulstandort "Am Gleisberg" in die weiteren Überlegungen mit einfluss.

Durch die Schulstrukturreform des Landes Rheinland-Pfalz, die Einführung der Realschule plus und die damit verbundene mittelfristige Auflösung der Realschulen und der Hauptschulen, wurden durch die Auflösung der Hauptschule auf dem weitläufigen Schulgelände "Am Gleisberg" Gelände- und Raumressourcen frei.

Weitergehende Untersuchungen des Standortes bestätigten die Machbarkeit der Unterbringung einer 5-zügigen Grundschule und der Förderschule Peter-Jordan-Schule mit den notwendigen Raumflächen. Das für beide Schulen erforderliche Raumprogramm wurde mit der Aufsichtsbehörde abgestimmt und in Folge genehmigt.

Zur Herstellung des Schulstandortes der Peter-Jordan-Schule mit den durch die Aufsichtsbehörde genehmigten Schulflächen ist die Notwendigkeit gegeben, das bisherige Schulgebäude der Hauptschule zu ertüchtigen und zu erweitern, sowie die Erschließung des Geländes sicherzustellen. Im Weiteren

Sparkasse Mainz
Konto 331 | BLZ 550 501 20
IBAN: DE58 5505 0120 0000 0003 31
Swift-Bic. MALADE51MNZ

ist ebenfalls unter Zugrundelegung des durch die Aufsichtsbehörde festgestellten Bedarfs eine Ein-Feldschulsporthalle herzustellen.

Die Grundschule "Am Gleisberg" verfügt über eine Schulgymnastik- und eine nicht unterteilbare Schulsporthalle, in denen wöchentlich jeweils 30 Stunden Sport durchgeführt werden können (Montag - Freitag 6 Schulstunden).

Der wöchentliche Bedarf für Sportstunden an Grundschulen beziffert sich auf 3 Stunden je Klasse x 20 Klassen = 60 Wochenstunden. Dabei sind Stundenbedarfe aus dem pädagogischen Profil der Grundschule, z. B. Ganztagschule, unberücksichtigt.

An der Förderschule Peter-Jordan-Schule werden aktuell 77 Schülerinnen und Schüler in 8 Klassen unterrichtet. Eine Klasse besteht in der Regel aus 7 - 10 Schülerinnen und Schülern. Der wöchentliche Bedarf an Sportstunden ist für die Schüler der Förderschule für ganzheitliche Entwicklung nicht festgelegt, die Stundentafel des Lehrplans gibt eine wöchentliche Gesamtunterrichtszeit von 33 Stunden an.

Der Rahmenplan für Förderschulen mit dem Schwerpunkt ganzheitliche Entwicklung räumt dem Aktivitätsbereich Wahrnehmung und Bewegung- Spiel und Sport jedoch einen wichtigen Stellenwert ein, der auch aus pädagogischen Gründen die Nutzung einer Sporthalle unmittelbar auf dem Schulgelände notwendig macht. Der Neubau einer Sporthalle für die Förderschule Peter-Jordan-Schule ist zwingend notwendig.

Parallel zu der Entwicklung der Peter-Jordan-Schule erfordert der Anstieg der Schülerzahlen für die Grundschule "Am Gleisberg" die Herstellung eines leistungs- und zukunftsfähigen Schulstandortes. Damit verbunden u. a. die Herstellung eines Neubaus einer Mensa. Auch der Bedarf einer Mensa wurde durch die Aufsichtsbehörde bestätigt.

Dieses in Planung befindliche Mensagebäude wird neben der eigentlichen Verwendung als "Speiseraum" für Sondernutzungen, z. B. Elternabende, Einschulungen, Tag der offenen Tür, zugeführt. Auf Grund der Größe des Mensaraumes ist zu erwarten, dass bei den vorgenannten Veranstaltungen sich mehr als 200 Personen in diesem Raum aufhalten. Die Personalbemessung ergibt sich aus den möglichen Stehplätzen. Diese werden vom Gesetzgeber über die Grundfläche des Raumes berechnet. In-soweit sind die Planungen der Mensa unter Berücksichtigung der Anforderungen einer Versammlungsstätte auszuführen.

Die Wirtschaftlichkeit der Verlagerung der Peter-Jordan-Schule an den Standort "Am Gleisberg" begründet sich durch die Verhältnismäßigkeit der Kosten für die Sanierung des alten Schulstandortes in Höhe von 13.5 Mio. Euro, den zu erwartenden Verkaufserlös des Schulgrundstückes zum Zweck der Wohnbebauung, gegenüber den Herstellungskosten am Schulstandort "Am Gleisberg" mit geschätzten Gesamtkosten in Höhe von ca. 8.650 Mio. Euro.

Mit freundlichem Gruß

i. A.

Joachim Becker