

Antwort

der Landesregierung

auf die Kleine Anfrage Nr. 3153

des Abgeordneten Christoph Schulze (fraktionslos)

Drucksache 6/7742

Erteilung von Baugenehmigungen in den Landkreisen

Namens der Landesregierung beantwortet die Ministerin für Infrastruktur und Landesplanung die Kleine Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung des Fragestellers: Die Erteilung von Baugenehmigungen ist eine Aufgabe der unteren Bauaufsichtsbehörde, die im Rahmen der Pflichterfüllung der übertragenen Aufgaben durch die Landkreise und kreisfreien Städte wahrgenommen wird. Dies ist keine klassische Selbstverwaltungsaufgabe, sondern eine übertragene Aufgabe; und die Bauaufsichtsbehörden sind untere Landesbehörden. Im Hinblick auf den Output gibt es ganz unterschiedliche Erfahrungen und die Landkreise unterscheiden sich doch ganz deutlich in der Menge und Qualität von erteilten Baugenehmigungen.

1. Wie viele Baugenehmigungen sind durch die unteren Bauaufsichtsbehörden bei den kreisfreien Städten und Landkreisen im Jahr 2010 bis 2017, Stand 30.06.2017, pro Jahr erteilt worden? Bitte auflisten nach Landkreisen und kreisfreien Städten und Jahren.

zu Frage 1: Die Anzahl der erteilten Baugenehmigungen ergibt sich aus folgender Tabelle:

Erteilte Baugenehmigungen insgesamt je Bauaufsichtsbehörde	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Barnim	885	991	855	1.008	994	1.091
Dahme-Spreewald	1.374	1.515	1.650	1.397	1.568	1.685
Elbe-Elster	793	815	764	721	699	770
Havelland	1.166	1.273	1.062	1.014	1.003	1.011
Märkisch-Oderland	1.201	1.062	1.141	1.162	1.232	1.272
Oberhavel	1.410	1.367	1.473	1.480	1.412	1.463
Oberspreewald-Lausitz	581	677	631	677	612	666
Oder-Spree	1.096	1.086	1.002	1.033	1.045	1.079
Ostprignitz-Ruppin	628	666	563	563	534	524
Potsdam-Mittelmark	1.581	1.746	1.527	1.577	1.602	1.558
Prignitz	533	572	630	528	502	532

Eingegangen: 04.01.2018 / Ausgegeben: 09.01.2018

Spree-Neiße	737	806	702	713	687	754
Teltow-Fläming	1.107	1.269	1.111	1.192	1.193	1.318
Uckermark	735	720	638	608	664	656
Brandenburg	327	374	367	349	317	385
Cottbus	453	447	361	395	446	416
Eisenhüttenstadt*	220	200	175			
Eberswalde	124	147	142	216	191	207
Frankfurt (Oder)	282	281	291	274	252	256
Potsdam	902	977	863	910	1.081	1.054
Schwedt/Oder	146	210	283	262	246	226
Land Summe	16.281	17.201	16.231	16.079	16.280	16.923

*nur bis 2012 dann zu LOS

Die Erhebung der Daten für die Geschäftsjahre 2016 und 2017 ist bedingt durch eine notwendige Softwareanpassung bisher unterblieben. Diese Erhebungen werden im Jahr 2018 nachgeholt.

2. Wie erklärt sich bei fast ähnlichen Einwohnerzahlen und ähnlichem strukturellen Gefüge und ähnlicher Wirtschaftsdynamik ein Unterschied zwischen den Landkreisen Dahme-Spreewald und Teltow-Fläming bei den erteilten Baugenehmigungen?

zu Frage 2: Die Zahl der erteilten Baugenehmigungen bestimmt sich durch die Zahl der gestellten Bauanträge. Darauf hat die untere Bauaufsichtsbehörde keinen Einfluss.

3. Wie viele Mitarbeiter hatten die unteren Bauaufsichtsbehörden in den Jahren 2010 bis 2017 - aufgeschlüsselt nach Landkreisen, kreisfreien Städten und nach Jahren?

zu Frage 3: Die Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ergibt sich aus folgender Tabelle:

Mitarbeiter in den unteren Bauaufsichtsbehörde insges.	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Barnim	23	23	25	24	24	26
Dahme-Spreewald	35	34	33	35	35	37
Elbe-Elster	19	19	17	18	18	18
Havelland	32	32	32	32	33	33
Märkisch-Oderland	35	34	34	35	34	35
Oberhavel	29	27	29	29	29	26
Oberspreewald-Lausitz	20	18	17	16	16	17
Oder-Spree	25	25	21	24	25	25
Ostprignitz-Ruppin	24	22	23	23	23	22
Potsdam-Mittelmark	36	35	35	35	37	36
Prignitz	17	15	15	15	14	15
Spree-Neiße	23	22	22	21	20	21

Teltow-Fläming	37	35	36	35	36	33
Uckermark	16	16	16	16	15	16
Brandenburg	15	15	15	13	13	14
Cottbus	14	13	13	13	13	13
Eisenhüttenstadt*	8	9	8			
Eberswalde	6	5	5	8	8	8
Frankfurt (Oder)	10	10	9	9	9	9
Potsdam	33	33	36	39	36	39
Schwedt/Oder	6	6	6	6	6	6
Land Summe	461	447	448	447	444	451

*nur bis 2012 dann zu LOS

Nicht alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der unteren Bauaufsichtsbehörde sind mit der Erteilung von Baugenehmigungen betraut.
Im Übrigen vgl. Antwort zu Frage 1.