



Antwort der Landesregierung auf eine Kleine Anfrage zur schriftlichen Beantwortung

Abgeordnete Sarah Sauermann (fraktionslos)

Alternative Wohnformen in Sachsen-Anhalt

Kleine Anfrage - KA 7/2959

Vorbemerkung des Fragestellenden:

Achtsame Wohnprojekte, kostensparende und flexible Baumöglichkeiten sowie die Förderung von Hausgemeinschaften, wären eine Antwort auf ein immer beschränkter werdendes Angebot, guten und bezahlbaren Wohnraum zu finden. Tiny Houses und Containerhäuser sind dabei Möglichkeiten, leicht, naturnah und preiswert zu wohnen. Dazu zählen ebenso (mobile) Kleinwohnformen, die in Kleingärten, Freizeitgrundstücken, Siedlungsrandgebieten und erschlossenen Außengebieten möglich sein könnten, aber noch nicht sind. Bürokratieabbau und vereinfachte Genehmigungsverfahren wären hier wünschenswert. Auch der Bau von kleinen Hütten oder Jurten, ein Anbau auf Bauernhöfen oder Carports sollten unproblematisch möglich sein.

Antwort der Landesregierung erstellt vom Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr

Wegen ihres Sachzusammenhangs werden die Fragen 1 bis 3 gemeinsam beantwortet.

- 1. Inwieweit ist eine Anpassung der bestehenden Wohn- und Bauvorschriften zugunsten des guten und bezahlbaren Lebens in Wohnräumen und in (mobilen) Kleinwohnformen in Zukunft vorgesehen?**
- 2. Inwieweit wird es in Zukunft eine Vereinfachung beim Bau geben?**

3. Wie wird die Situation bezüglich fehlenden Wohnraums (gut und bezahlbar) in Zukunft in Sachsen-Anhalt gelöst werden?

Der Wohnungsmarkt in Sachsen-Anhalt befindet sich in einer entspannten Lage und zeichnet sich - auch in den Städten Magdeburg und Halle - durch einen ausreichenden Versorgungsgrad und leistbare Mieten aus. Auch in Zukunft ist nicht von quantitativen Versorgungsengpässen auszugehen. Notwendig ist vielmehr der qualitative Neu- bzw. Umbau, unter den die von der Fragestellerin genannten Wohnformen keineswegs fallen. Vor diesem Hintergrund ist eine Anpassung von Bauvorschriften in diesem Zusammenhang nicht vorgesehen. Das gilt ebenso für eine Vereinfachung beim Bau.